



\*16167322\*

MONITEUR BELGE

24 -11- 2016

BELGISCH STAATSBLAD

Ondernemingsnr : 0666.615.870

Benaming :

(voluit) **Zorgbedrijf Meetjesland**

(verkort)

Rechtsvorm : OCMW-vereniging

Zetel : Sleidinge-dorp 54, 9940 Evergem (Sleidinge)

**Onderwerp akte : oprichting OCMW-vereniging**

Er blijkt uit een akte opgemaakt en gesloten door geassocieerd notaris Bart Van de Keere, geassocieerd notaris in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, "WYLLEMAN - VAN DE KEERE - VAN MAELZAEKE GEASSOCIEERDE NOTARISSEN" met zetel te Evergem-Sleidinge, Sleidinge-dorp 102, op 20 oktober 2016, dat overeenkomstig Hoofdstuk I van Titel VIII van het Decreet betreffende de Organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008, werd overgegaan tot de oprichting en de authentieke vaststelling van de statuten van de OCMW-vereniging « Zorgbedrijf Meetjesland ».

De tekst van de statuten luidt als volgt :

**Titel I. Benaming, juridische vorm, zetel en duur****Artikel 1. Benaming van de vereniging**

De vereniging draagt de naam "Zorgbedrijf Meetjesland", Vereniging onderworpen aan Titel VIII, hoofdstuk I van het Vlaams Decreet van 19 december 2008", hierna aangeduid als "Zorgbedrijf Meetjesland".

Alle akten, facturen, aankondigingen, publicaties en andere stukken, uitgaande van Zorgbedrijf Meetjesland vermelden de benaming van het Zorgbedrijf met onmiddellijk daarvoor of daarna leesbaar en voluit geschreven "Vereniging onderworpen aan Titel VIII, hoofdstuk I van het Vlaams decreet van 19 december 2008".

**Artikel 2. Juridische vorm**

Zorgbedrijf Meetjesland neemt de vorm aan van een vereniging overeenkomstig de bepalingen van Titel VIII, hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008 (hierna genoemd het "OCMW-decreet").

Zorgbedrijf Meetjesland bezit rechtspersoonlijkheid.

Zij kan onder meer, onder dezelfde voorwaarden als de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, subsidies van de openbare besturen en schenkingen en legaten ontvangen alsmede leningen aangaan.

Conform artikel 219 van het OCMW-decreet wordt Zorgbedrijf Meetjesland in de gevallen waarin de openbare centra voor maatschappelijk welzijn geheel of gedeeltelijk een erkenning, vergunning of subsidiëring kunnen verkrijgen voor het verkrijgen van deze erkenning, vergunning of subsidiëring met een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn gelijkgesteld.

**Artikel 3. Zetel**

De maatschappelijke zetel van Zorgbedrijf Meetjesland is gevestigd te 9940 Evergem, Sleidinge-Dorp 43.

**Artikel 4. Duur van Zorgbedrijf Meetjesland**

Zorgbedrijf Meetjesland wordt opgericht voor een termijn van dertig opeenvolgende jaren vanaf bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

Indien de algemene vergadering de duur van Zorgbedrijf Meetjesland wenst te verlengen, moet zij hiertoe een beslissing nemen uiterlijk in het eerste semester van het negenentwintigste (29ste) jaar en moet tevens vooraf de instemming worden bekomen van alle deelgenoten onverminderd het decretaal goedkeuringstoezicht.

Zorgbedrijf Meetjesland is van rechtswege ontbonden bij het verstrijken van haar duurtijd, indien de verlenging niet vooraf beslist en goedgekeurd werd.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Zorgbedrijf Meetjesland legt in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de raden voor maatschappelijk welzijn een evaluatieverslag voor aan de raden voor maatschappelijk welzijn. Dat verslag omvat een evaluatie van de verzelfstandiging waarover de raden voor maatschappelijk welzijn zich binnen de drie maanden uitspreken.

Zorgbedrijf Meetjesland mag verbintenissen aangaan die haar duur te boven gaan, mits ze deze verbintenissen financieel kan nakomen.

### Titel II. Doel van Zorgbedrijf Meetjesland

#### Artikel 5. Doel van Zorgbedrijf Meetjesland

Zorgbedrijf Meetjesland heeft tot doel ter uitvoering van het beleid van haar leden het organiseren van activiteiten die het mogelijk maken om een gepaste, kwaliteitsvolle, toegankelijke en betaalbare huisvesting en/of diensten te verlenen aan kwetsbare en zorgbehoevende ouderen.

Zorgbedrijf Meetjesland heeft tot doel om via samenwerking onder haar leden in te staan voor verzorgende, verplegende en dienstverlenende instellingen en diensten, waarvan de werking gebaseerd is op federale of gewestelijke financiering met bijbehorende werkings- en erkenningsregels en voor activiteiten die conform de vigerende regelgeving door een OCMW kunnen en mogen worden uitgevoerd, maar die als kenmerk hebben dat ze hoofdzakelijk verricht worden in mededinging met andere marktdeelnemers.

Hieronder wordt met name verstaan de inrichting, het beheer, de coördinatie, het optimaliseren en de exploitatie van instellingen en diensten voor woonzorg, opvang en verzorging van senioren.

Hiertoe zal het Zorgbedrijf één of meer inrichtingen kunnen oprichten, beheren en exploiteren, de oprichting van gelijkaardige diensten in de hand kunnen werken, de goede organisatie en de samenwerking ervan kunnen bevorderen coördineren en, in het algemeen, alle initiatieven kunnen nemen of steunen die senioren ten goede komen.

Zorgbedrijf Meetjesland kan een forum bieden waar vraag en aanbod in de regionale ouderenzorg kan worden besproken, onder meer in het ruimere kader van een zorgstrategische visie, en waar expertise opgebouwd en gedeeld wordt.

Zorgbedrijf Meetjesland kan in het kader van haar doelstelling geformuleerd in het eerste lid activiteiten opstarten, met name het uitbaten van woonzorgcentra, centra voor kortverblijf, dagverzorgingscentra, groep van assistentiewoningen, thuiszorg en andere activiteiten die binnen deze doelstelling inpasbaar zijn en gevat zijn door de desbetreffende bijlagen bij deze statuten.

Zorgbedrijf Meetjesland kan tevens participeren in projecten die verband houden met de realisatie, de inrichting, het beheer, de optimalisatie of de exploitatie van deze activiteiten.

Zorgbedrijf Meetjesland kan alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op, of bijdragen tot haar doel, met inbegrip van bijkomstige commerciële en winstgevendende activiteiten binnen de grenzen van wat haar wettelijk doel is en waarvan de opbrengsten te allen tijde zullen worden aangewend voor de realisatie en ondersteuning van haar doelstellingen. Zij kan haar medewerking verlenen en deelnemen aan iedere activiteit die met haar doel overeenstemt en deze steunen of daarvoor middelen ter beschikking stellen.

Zorgbedrijf Meetjesland kan participeren in verenigingen zonder winstoogmerk en andere rechtspersonen binnen het wettelijk kader dat op haar van toepassing is.

Zij kan tevens mandaten uitoefenen als lid, bestuurder, vereffenaar, enzoverder, in rechtspersonen waarin zij participeert of op andere wijze betrokken is. Zij kan eveneens samenwerkingsakkoorden afsluiten met gelijkaardige verenigingen in het kader van de realisatie van haar doelstellingen.

### Titel III. Deelgenoten, toetreding, uittreding, uitsluiting, inbreng

#### Artikel 6. Deelgenoten

Zorgbedrijf Meetjesland telt bij haar oprichting drie deelgenoten:

1. Het OCMW Maldegem, met zetel te 9990 Maldegem, Lazarusbron 1, met ondernemingsnummer 0212.195.418
2. Het OCMW Evergem, met zetel te 9940 Evergem (Sleidinge), Sleidinge-Dorp 54, met ondernemingsnummer 0212.212.244.
3. Het OCMW Nevele, met zetel te 9850 Nevele, Graaf van Hoornestraat 26, met ondernemingsnummer 0212.204.326.

Op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland zal door toedoen van de raad van beheer een register van alle deelgenoten worden bijgehouden waarin de gegevens van de deelgenoten worden ingeschreven. Alle beslissingen betreffende toetreding, uittreding en uitsluiting van de deelgenoten worden in het register ingeschreven.

#### Artikel 7. Toetreding

Na de oprichting kunnen nieuwe deelgenoten toetreden tot Zorgbedrijf Meetjesland.

De beslissing tot toelating van een nieuwe deelgenoot en zijn inbreng kan enkel genomen worden mits alle deelgenoten daarmee vooraf instemmen conform artikel 224 van het OCMW-decreet.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Het lidmaatschap van Zorgbedrijf Meetjesland is uitsluitend voorbehouden aan openbare centra voor maatschappelijk welzijn en andere openbare besturen.

Bij toetreding van nieuwe deelgenoten wordt in een afzonderlijke akte een overeenkomst gesloten betreffende de rechten die de leden van Zorgbedrijf Meetjesland kunnen laten gelden op de inbreng die zij zouden gedaan hebben bij de toetreding tot het Zorgbedrijf of tijdens hun deelgenootschap.

### Artikel 8. Uittreding, verval en uitsluiting van deelgenootschap

§1 Het lidmaatschap van Zorgbedrijf Meetjesland eindigt door uittreding, verval van lidmaatschap of uitsluiting.

#### §2 Uittreding

De deelgenoot kan slechts uit het Zorgbedrijf Meetjesland treden indien zich één van volgende gevallen voordoet :

(i) Wijzigingen, inperkingen of uitbreidingen van de doeleinden waarvoor het Zorgbedrijf werd opgericht; Het uittredende lid dient zijn opzegging te motiveren.

(ii) In zoverre de regelgeving dit toelaat, afstoting van diensten of instellingen door één van de deelgenoten richting de private sector; Het uittredende lid dient zijn opzegging te motiveren.

(iii) Een gemotiveerde beslissing bij unanimité van de stichtende deelgenoten;

(iv) In het achttiende jaar vanaf de oprichting van het Zorgbedrijf Meetjesland.

De deelgenoot die zich wil terugtrekken moet dit meedelen aan de raad van beheer bij een ter post aangetekende brief. De deelgenoot zal na een opzegtermijn van minstens twaalf maanden van rechtswege ophouden deel uit te maken van het Zorgbedrijf Meetjesland.

Indien de deelgenoot in het achttiende jaar heeft beslist om niet uit het Zorgbedrijf Meetjesland te treden, dan zal hij gedurende de resterende duurtijd van het Zorgbedrijf slechts kunnen uittreden indien zich één van de gevallen onder (i) of (ii) of (iii) voordoet.

#### §3 Verlies van rechtspersoonlijkheid

In geval van verlies van rechtspersoonlijkheid van een lid, beslist de algemene vergadering, met een bijzondere meerderheid van twee derde van de op de vergadering geldig uitgebracht stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend, of de rechtsopvolger van de betrokken deelgenoot als lid wordt aanvaard, volgens welke modaliteiten het lidmaatschap kan overgedragen worden, dan wel of het lidmaatschap vervalt.

#### §4 Uitsluiting

Een deelgenoot kan worden uitgesloten wanneer hij zijn verbintenissen opgenomen in de beheersovereenkomst, niet naleeft. Over de uitsluiting wordt, bij gemotiveerd besluit, beslist door de algemene vergadering met een bijzondere meerderheid van twee derde van de op de vergadering uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend. De betrokken deelgenoot dient voorafgaandelijk behoorlijk opgeroepen en gehoord te worden.

### Artikel 9. Vergoedingen bij uittreding, uitsluiting en verval van deelgenootschap

Bij uittreding, uitsluiting of verval van deelgenootschap, kan de deelgenoot aanspraak maken op zijn aandeel in het vermogen, de reserves of het kasgeld van Zorgbedrijf Meetjesland, met behoud van de toepassing van artikel 225 OCMW-decreet, en dit overeenkomstig de modaliteiten zoals bepaald in de beheersovereenkomst.

De deelgenoot kan niet de teruggave eisen van enige bijdrage.

Het erfpachtrecht en het gebruiksrecht worden desgevallend beëindigd en de onroerende goederen komen terug, in de staat zoals ze zich op dat ogenblik bevinden, naar de deelgenoot. Indien het Zorgbedrijf Meetjesland inmiddels investeringen zou hebben uitgevoerd aan de gebouwen, dan zal de openstaande afschrijvingswaarde door de deelgenoot moeten worden vergoed voor zover de investeringen niet door de deelgenoot zelf zijn gefinancierd.

Daarnaast heeft de deelgenoot ook recht op de erkenningen en financieringen die hij heeft ingebracht, of van de tegenwaarde ervan en dit in overeenstemming met de modaliteiten die werden overeengekomen op het moment dat de inbreng werd verricht zoals beschreven in de beheersovereenkomst.

De uittredende deelgenoot zal overeenkomstig artikel 25 van de statuten en de bepalingen in de beheersovereenkomst, bijdragen in de tekorten van het Zorgbedrijf zoals vastgesteld door de raad van beheer, desgevallend a rato van de periode van het boekjaar dat het lidmaatschap van deze deelgenoot nog niet beëindigd was.

### Artikel 10 Inbreng

#### 10.1. Inbreng OCMW Maldegem

De inbreng van het OCMW Maldegem in het Zorgbedrijf Meetjesland, **welke zal geschieden met ingang vanaf 1 januari 2018**, omvat de gehele exploitatie en alles wat daarin kadert van het woonzorgcentrum "Warmhof", inclusief de kamers voor kortverblijf en de assistentiewoningen en van alles wat kadert in de thuiszorg, inclusief de dienst gezinszorg en aanvullende thuiszorg, de dienstencheques en de dagopvang. Deze inbreng omvat eveneens een gebruiksrecht op de gronden gelegen tussen de Gentsesteenweg en het woonzorgcentrum "Warmhof" en een gebruiksrecht op de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

gronden langs het woonzorgcentrum 'Warmhof' en de aanpalende groepen van assistentiewoningen.

De inbreng kan verder als volgt worden omschreven:

### §1 Onroerende goederen

Het OCMW Maldegem zal een recht van erfpacht vestigen op de onroerende goederen, die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zoals onder meer het woonzorgcentrum 'Warmhof', inclusief de kamers voor kortverblijf en de assistentiewoningen, in Zorgbedrijf Meetjesland voor een initiële periode van 28 jaar.

Daarnaast zal het OCMW Maldegem een gebruiksrecht toestaan op de gronden gelegen tussen de Gentsesteenweg en het woonzorgcentrum 'Warmhof' alsook op de gronden langs het woonzorgcentrum 'Warmhof' en de aanpalende groepen van assistentiewoningen, in Zorgbedrijf Meetjesland, eveneens voor een initiële periode van 28 jaar.

Deze termijn van 28 jaar zal ingaan op 1 januari 2018. Er wordt voor de beschrijving van de goederen waarop een erfpacht of een gebruiksrecht wordt gevestigd verwezen naar de bijlage die werd gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Maldegem van 31 mei 2016.

De periode gedurende dewelke het recht van erfpacht en het gebruiksrecht op de hiervoor genoemde onroerende goederen zal worden gevestigd, zal automatisch verlengd worden in geval van verlenging van de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland voor een periode gelijk aan de periode waarvoor de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland werd verlengd.

Bij ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland of bij beëindiging van het deelgenootschap van het OCMW Maldegem zal het recht van erfpacht en het gebruiksrecht worden beëindigd en zullen de onroerende goederen, in de staat zoals ze zich op dat ogenblik bevinden, terugkeren naar het OCMW Maldegem. Indien het Zorgbedrijf Meetjesland inmiddels investeringen zou hebben uitgevoerd aan de gebouwen, dan zal de openstaande afschrijvingswaarde door het OCMW Maldegem aan het Zorgbedrijf worden vergoed voor zover de investeringen niet door het OCMW Maldegem werden gefinancierd.

Van de vestiging van het recht van erfpacht en het gebruiksrecht zal een akte worden opgemaakt op basis van de boekhoudkundige waarde per 31 december 2017. Deze akte bevat de beschrijving van de onroerende goederen, de eigendomsoorsprong, de hypothecaire toestand, gebeurlijke erfdiensbaarheden en desgevallend dwingende voorschriften, verordeningen en reglementen van stedenbouwkundige aard die betrekking hebben op het bouwen op de goederen of het verbouwen van de goederen.

Zorgbedrijf Meetjesland zal niet gerechtigd zijn om, zonder voorafgaande goedkeuring van het OCMW Maldegem de attributen van het recht van erfpacht en het gebruiksrecht op de onroerende goederen te vervreemden, noch om de goederen te bezwaren of de bestemming ervan te wijzigen of in te brengen in een andere vereniging.

### §2 Roerende goederen

Het OCMW Maldegem zal alle roerende goederen, zowel materiële als immateriële, met inbegrip van de daaraan verbonden rechten, zoals onder meer erkenningen en subsidieregelingen, die per 31 december 2017 betrekking hebben op de uitbating van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd is aan seniorenzorg, zoals verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Maldegem van 31 mei 2016, inbrengen in het Zorgbedrijf Meetjesland.

Per 31 december 2017 wordt een eindbalans van de exploitatie van de activiteiten die zullen overgeheveld worden naar Zorgbedrijf Meetjesland door OCMW Maldegem opgesteld.

### §3 Schuldvorderingen, schulden en betwistingen

Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie vanaf 1 januari 2018 van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg zullen voor rekening van het OCMW Maldegem blijven.

Alle schulden voor de periode vanaf 1 januari 2018 die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schulden met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van het OCMW Maldegem blijven.

Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, en waarvan de oorzaak teruggaat tot de periode na 1 januari 2018 zullen voor

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

rekening van het Zorgbedrijf Meetjesland zijn. Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, waarvan de oorzaak terug gaat tot de periode voor 1 januari 2018, zullen voor rekening van het OCMW Maldegem blijven. Het OCMW Maldegem en het Zorgbedrijf zullen een regeling treffen voor lopende aanbestedingsdossiers, waarvan het voorwerp wordt ingebracht in Zorgbedrijf Meetjesland en de daaraan gerelateerde betwistingen, waarbij het OCMW Maldegem zal blijven optreden al aanbestedende overheid.

Het OCMW Maldegem en Zorgbedrijf Meetjesland zullen nauw samenwerken en elkaar de nodige ondersteuning verlenen bij de transitie betreffende de inning van schuldvorderingen, de verwerking van de schulden en de beheersing en opvolging van de betwistingen en latenties gerelateerd aan de exploitatie van het bedrijf.

Het OCMW Maldegem en Zorgbedrijf Meetjesland zullen in onderling akkoord afwijkingen kunnen voorzien op de hierboven vermelde principes wanneer in het kader van een optimale exploitatie dergelijke afwijkingen aangewezen zouden blijken.

Het OCMW Maldegem zal zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek inzake de kennisgeving te verrichten aan de gecedeerde schuldenaar wat betreft de overdracht van schuldvorderingen en desgevallend, voor wat betreft de overdracht van schulden, het akkoord verzoeken van de gecedeerde schuldeiser. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zal OCMW Maldegem haar verplichtingen ten aanzien van de gecedeerde schuldeiser nakomen doch voor de schulden die betrekking hebben op de periode na 1 januari 2018 zal zij verhaal kunnen uitoefenen op Zorgbedrijf Meetjesland of zal er een praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Maldegem en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §4 Overeenkomsten

Het OCMW Maldegem zal alle overeenkomsten die per 1 januari 2018 betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd zijn aan seniorenzorg, inbrengen. De lopende overeenkomsten werden verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Maldegem van 31 mei 2016,

Het OCMW Maldegem zal in dit verband zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek en derhalve de goedkeuring verzoeken van de medecontractanten waar vereist. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zullen voor zover mogelijk de bedoelde overeenkomsten in naam van het OCMW Maldegem maar voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland verder uitgevoerd worden of zal een gelijkaardige praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Maldegem en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §5 Personeelsleden

De contractuele personeelsleden zullen arbeidsrechtelijk overgenomen worden bij de effectieve inbreng.

Ingevolge artikel 229, §2 OCMW-decreet worden vanaf 1 januari 2018 de personeelslasten van het OCMW Maldegem die per 31 december 2017 verbonden zijn aan de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Maldegem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, overgenomen door Zorgbedrijf Meetjesland.

Ongeacht de regelen die van toepassing zijn bij bevorderingen, worden die leden met hun graad of met een gelijkwaardige graad en in hun hoedanigheid overgeplaatst. Zij behouden de bezoldiging en de geldelijke anciënniteit die zij hadden of verkregen zouden hebben op grond van de rechtspositieregeling die van toepassing is op het ogenblik van de overname als zij in hun dienst van herkomst het ambt dat zij bij hun overplaatsing bekleedden, verder hadden uitgeoefend.

De statutaire personeelsleden zullen overeenkomstig artikel 103/1 van het OCMW-decreet ter beschikking gesteld worden van Zorgbedrijf Meetjesland.

Ter verduidelijking wordt verwezen naar de bijlagen die werd gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Maldegem van 31 mei 2016.

### 10.2. Inbreng OCMW Evergem

De inbreng van het OCMW Evergem in het Zorgbedrijf Meetjesland, **welke zal geschieden met ingang vanaf 1 januari 2018**, omvat de gehele exploitatie en alles wat daarin kadert van het Woonzorgcentrum 'Ter Caele', inclusief de assistentiewoningen, het Woonzorgcentrum 'Ter Hollebeke', inclusief de assistentiewoningen, het Woonzorgcentrum 'Ten Oudenvoorde', inclusief kortverblijf en assistentiewoningen en van alles wat kadert in de thuiszorg, inclusief de dienst gezinszorg en aanvullende thuiszorg en de dienstencheques. Deze inbreng omvat eveneens een gebruiksrecht op de onmiddellijk aanpalende gronden aan de woonzorgcentra 'Ter Caele' en 'Ter Hollebeke' en op de volledige site 'Ter Caele'.

De inbreng kan verder als volgt worden omschreven:

#### §1 Onroerende goederen

Het OCMW Evergem zal een recht van erfpacht vestigen op de onroerende goederen, die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zoals onder meer het woonzorgcentrum 'Ter Caele', inclusief de assistentiewoningen, het

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



## Luik B - Vervolg

woonzorgcentrum 'Ter Hollebeke', inclusief de assistentiewoningen en het woonzorgcentrum 'Ten Oudenvoorde', inclusief kortverblijf en assistentiewoningen in Zorgbedrijf Meetjesland voor een initiële periode van 28 jaar.

Daarnaast zal het OCMW Evergem een gebruiksrecht toestaan op de onmiddellijk aanpalende gronden aan de woonzorgcentra 'Ter Caele' en 'Ter Hollebeke' alsook de volledige site 'Ter Caele', in Zorgbedrijf Meetjesland, eveneens voor een initiële periode van 28 jaar.

Deze termijn van 28 jaar zal ingaan op 1 januari 2018. Er wordt voor de beschrijving van de goederen waarop een erfpacht of een gebruiksrecht wordt gevestigd verwezen naar de bijlage die werd gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Evergem van 9 juni 2016.

De periode gedurende dewelke het recht van erfpacht en het gebruiksrecht op de hiervoor genoemde onroerende goederen zal worden gevestigd, zal automatisch verlengd worden in geval van verlenging van de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland voor een periode gelijk aan de periode waarvoor de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland werd verlengd.

Bij ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland of bij beëindiging van het deelgenootschap van het OCMW Evergem zal het recht van erfpacht en het gebruiksrecht worden beëindigd en zullen de onroerende goederen, in de staat zoals ze zich op dat ogenblik bevinden, terugkeren naar het OCMW Evergem. Indien het Zorgbedrijf Meetjesland inmiddels investeringen zou hebben uitgevoerd aan de gebouwen, dan zal de openstaande afschrijvingswaarde door het OCMW Evergem aan het Zorgbedrijf moeten worden vergoed voor zover de investeringen niet door het OCMW Evergem werden gefinancierd.

Van de vestiging van het recht van erfpacht en het gebruiksrecht zal een akte worden opgemaakt op basis van de boekhoudkundige waarde per 31 december 2017. Deze akte bevat de beschrijving van de onroerende goederen, de eigendomsoorsprong, de hypothecaire toestand, gebeurlijke erfdienstbaarheden en desgevallend dwingende voorschriften, verordeningen en reglementen van stedenbouwkundige aard die betrekking hebben op het bouwen op de goederen of het verbouwen van de goederen.

Zorgbedrijf Meetjesland zal niet gerechtigd zijn om, zonder voorafgaande goedkeuring van het OCMW Evergem de attributen van het recht van erfpacht en van het gebruiksrecht op de onroerende goederen te vervreemden, noch om de goederen te bezwaren of de bestemming ervan te wijzigen of in te brengen in een andere vereniging.

### §2 Roerende goederen

Het OCMW Evergem zal alle roerende goederen, zowel materiële als immateriële, met inbegrip van de daaraan verbonden rechten, zoals onder meer erkenningen en subsidieregelingen, die per 31 december 2017 betrekking hebben op de uitbating van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd is aan seniorenzorg, zoals verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Evergem van 9 juni 2016, inbrengen in het Zorgbedrijf Meetjesland

Per 31 december 2017 wordt een eindbalans van de exploitatie van de activiteiten die zullen overgeheveld worden naar Zorgbedrijf Meetjesland door OCMW Evergem opgesteld.

### §3 Schuldvorderingen, schulden en betwistingen

Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie vanaf 1 januari 2018 van de infrastructuur en diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van het OCMW Evergem blijven.

Alle schulden voor de periode vanaf 1 januari 2018 die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schulden met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van het OCMW Evergem blijven.

Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, en waarvan de oorzaak teruggaat tot de periode na 1 januari 2018 zullen voor rekening van het Zorgbedrijf Meetjesland zijn. Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, waarvan de oorzaak terug gaat tot de periode voor 1 januari 2018, zullen voor rekening van het OCMW Evergem blijven. Het OCMW Evergem en het Zorgbedrijf zullen een regeling treffen voor lopende aanbestedingsdossiers, waarvan het

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

voorwerp wordt ingebracht in Zorgbedrijf Meetjesland en de daaraan gerelateerde betwistingen, waarbij het OCMW Evergem zal blijven optreden al aanbestedende overheid.

Het OCMW Evergem en Zorgbedrijf Meetjesland zullen nauw samenwerken en elkaar de nodige ondersteuning verlenen bij de transitie betreffende de inning van schuldvorderingen, de verwerking van de schulden en de beheersing en opvolging van de betwistingen en latenties gerelateerd aan de exploitatie van het bedrijf.

Het OCMW Evergem en Zorgbedrijf Meetjesland zullen in onderling akkoord afwijkingen kunnen voorzien op de hierboven vermelde principes wanneer in het kader van een optimale exploitatie dergelijke afwijkingen aangewezen zouden blijken.

Het OCMW Evergem zal zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek inzake de kennisgeving te verrichten aan de gecedeerde schuldenaar wat betreft de overdracht van schuldvorderingen en desgevallend, voor wat betreft de overdracht van schulden, het akkoord verzoeken van de gecedeerde schuldeiser. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zal OCMW Evergem haar verplichtingen ten aanzien van de gecedeerde schuldeiser nakomen doch voor de schulden die betrekking hebben op de periode na 1 januari 2018 zal zij verhaal kunnen uitoefenen op Zorgbedrijf Meetjesland of zal er een praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Evergem en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §4 Overeenkomsten

Het OCMW Evergem zal alle overeenkomsten die per 1 januari 2018 betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd zijn aan seniorenzorg, inbrengen. De lopende overeenkomsten werden verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Evergem van 9 juni 2016.

Het OCMW Evergem zal in dit verband zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek en derhalve de goedkeuring verzoeken van de medecontractanten waar vereist. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zullen voor zover mogelijk de bedoelde overeenkomsten in naam van het OCMW Evergem maar voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland verder uitgevoerd worden of zal een gelijkaardige praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Evergem en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §5 Personeelsleden

De contractuele personeelsleden zullen arbeidsrechtelijk overgenomen worden bij de effectieve inbreng.

Ingevolge artikel 229, §2 OCMW-decreet worden vanaf 1 januari 2018 de personeelslasten van het OCMW Evergem die per 31 december 2017 verbonden zijn aan de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Evergem gerelateerd zijn aan seniorenzorg, overgenomen door Zorgbedrijf Meetjesland.

Ongeacht de regelen die van toepassing zijn bij bevorderingen, worden die leden met hun graad of met een gelijkwaardige graad en in hun hoedanigheid overgeplaatst. Zij behouden de bezoldiging en de geldelijke anciënniteit die zij hadden of verkregen zouden hebben op grond van de rechtspositieregeling die van toepassing is op het ogenblik van de overname als zij in hun dienst van herkomst het ambt dat zij bij hun overplaatsing bekleedden, verder hadden uitgeoefend.

De statutaire personeelsleden zullen overeenkomstig artikel 103/1 van het OCMW-decreet ter beschikking gesteld worden van Zorgbedrijf Meetjesland.

Ter verduidelijking wordt verwezen naar de bijlagen die werd gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Evergem van 9 juni 2016.

### 10.3. Inbreng OCMW Nevele

De inbreng van het OCMW Nevele in het Zorgbedrijf Meetjesland, **welke zal geschieden met ingang vanaf 1 januari 2018**, omvat de gehele exploitatie en alles wat daarin kadert van het Woonzorgcentrum 'Ter Leenen', inclusief de kamers voor kortverblijf, en van alles wat kadert in de thuiszorg, inclusief de dienstencheques, de warme maaltijden en de klusjesdienst. Deze inbreng omvat eveneens een gebruiksrecht op de site van de oude vleugel van het woonzorgcentrum 'Ter Leenen' aan de Graaf van Hoornestraat.

De inbreng kan verder als volgt worden omschreven:

#### §1 Onroerende goederen

Het OCMW Nevele zal een recht van erfpacht vestigen op de onroerende goederen, die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zoals onder meer het woonzorgcentrum 'Ter Leenen', inclusief de kamers voor kortverblijf, inbrengen in Zorgbedrijf Meetjesland voor een initiële periode van 28 jaar.

Daarnaast zal het OCMW Nevele een gebruiksrecht toestaan op de site van de oude vleugel van het woonzorgcentrum 'Ter Leenen' aan de Graaf van Hoornestraat, in Zorgbedrijf Meetjesland voor een initiële periode van 28 jaar.

Deze termijn van 28 jaar zal ingaan op 1 januari 2018. Er wordt voor de beschrijving van de goederen waarop een erfpacht of een gebruiksrecht wordt gevestigd verwezen naar de bijlage die

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

wordt gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Nevele van 7 juni 2016.

De periode gedurende dewelke het recht van erfpacht en het gebruiksrecht op de hiervoor genoemde onroerende goederen zal worden gevestigd, zal automatisch verlengd worden in geval van verlenging van de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland voor een periode gelijk aan de periode waarvoor de duurtijd van Zorgbedrijf Meetjesland werd verlengd.

Bij ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland of bij beëindiging van het deelgenootschap van het OCMW Nevele zal het recht van erfpacht en het gebruiksrecht worden beëindigd en zullen de onroerende goederen, in de staat zoals ze zich op dat ogenblik bevinden, terugkeren naar het OCMW Nevele. Indien het Zorgbedrijf Meetjesland inmiddels investeringen zou hebben uitgevoerd aan de gebouwen, dan zal de openstaande afschrijvingswaarde door het OCMW Nevele aan het Zorgbedrijf moeten worden vergoed voor zover de investeringen niet door het OCMW Nevele werden gefinancierd.

Van de vestiging van het recht van erfpacht en het gebruiksrecht zal een akte worden opgemaakt op basis van de boekhoudkundige waarde per 31 december 2017. Deze akte bevat de beschrijving van de onroerende goederen, de eigendomsorsprong, de hypothecaire toestand, gebeurlijke erfdienstbaarheden en desgevallend dwingende voorschriften, verordeningen en reglementen van stedenbouwkundige aard die betrekking hebben op het bouwen op de goederen of het verbouwen van de goederen.

Zorgbedrijf Meetjesland zal niet gerechtigd zijn om, zonder voorafgaande goedkeuring van het OCMW Nevele de attributen van het recht van erfpacht en het gebruiksrecht op de onroerende goederen te vervreemden, noch om de goederen te bezwaren of de bestemming ervan te wijzigen of in te brengen in een andere vereniging.

### §2 Roerende goederen

Het OCMW Nevele zal alle roerende goederen, zowel materiële als immateriële, met inbegrip van de daaraan verbonden rechten, zoals onder meer erkenningen en subsidieregelingen, die per 31 december 2017 betrekking hebben op de uitbating van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zoals verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Nevele van 7 juni 2016, inbrengen in het Zorgbedrijf Meetjesland.

Per 31 december 2017 wordt een eindbalans van de exploitatie van de activiteiten die zullen overgeheveld worden naar Zorgbedrijf Meetjesland door OCMW Nevele opgesteld.

### §3 Schuldvorderingen, schulden en betwistingen

Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie vanaf 1 januari 2018 van de infrastructuur en diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schuldvorderingen met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van het OCMW Nevele blijven.

Alle schulden voor de periode vanaf 1 januari 2018 die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland komen. Alle schulden met betrekking tot de exploitatie tot en met 31 december 2017 van de infrastructuur, inclusief de terugbetaling van de financiering van de onroerende goederen omschreven in § 1, en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, zullen voor rekening van het OCMW Nevele blijven.

Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, en waarvan de oorzaak teruggaat tot de periode na 1 januari 2018 zullen voor rekening van het Zorgbedrijf Meetjesland zijn. Alle betwistingen en latenties die betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, waarvan de oorzaak terug gaat tot de periode voor 1 januari 2018, zullen voor rekening van het OCMW Nevele blijven. Het OCMW Nevele en het Zorgbedrijf zullen een regeling treffen voor lopende aanbestedingsdossiers, waarvan het voorwerp wordt ingebracht in Zorgbedrijf Meetjesland en de daaraan gerelateerde betwistingen, waarbij het OCMW Nevele zal blijven optreden al aanbestedende overheid.

Het OCMW Nevele en Zorgbedrijf Meetjesland zullen nauw samenwerken en elkaar de nodige ondersteuning verlenen bij de transitie betreffende de inning van schuldvorderingen, de verwerking van de schulden en de beheersing en opvolging van de betwistingen en latenties gerelateerd aan de exploitatie van het bedrijf.

Het OCMW Nevele en Zorgbedrijf Meetjesland zullen in onderling akkoord afwijkingen kunnen voorzien op de hierboven vermelde principes wanneer in het kader van een optimale exploitatie dergelijke afwijkingen aangewezen zouden blijken.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge



Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Het OCMW Nevele zal zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 B.W. inzake de kennisgeving te verrichten aan de gecedeerde schuldenaar wat betreft de overdracht van schuldvorderingen en desgevallend, voor wat betreft de overdracht van schulden, het akkoord verzoeken van de gecedeerde schuldeiser. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zal OCMW Nevele haar verplichtingen ten aanzien van de gecedeerde schuldeiser nakomen doch voor de schulden die betrekking hebben op de periode na 1 januari 2018 zal zij verhaal kunnen uitoefenen op Zorgbedrijf Meetjesland of zal er een praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Nevele en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §4 Overeenkomsten

Het OCMW Nevele zal alle overeenkomsten die per 1 januari 2018 betrekking hebben op de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW gerelateerd zijn aan seniorenzorg, inbrengen.

De lopende overeenkomsten werden verduidelijkt in de bijlagen die werden gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Nevele van 7 juni 2016.

Het OCMW Nevele zal in dit verband zorg dragen voor de naleving van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek en derhalve de goedkeuring verzoeken van de medecontractanten waar vereist. Indien deze goedkeuring niet bekomen zou worden, zullen voor zover mogelijk de bedoelde overeenkomsten in naam van het OCMW Nevele maar voor rekening van Zorgbedrijf Meetjesland verder uitgevoerd worden of zal een gelijkaardige praktische regeling uitgewerkt worden tussen het OCMW Nevele en Zorgbedrijf Meetjesland.

### §5 Personeelsleden

De contractuele personeelsleden zullen arbeidsrechtelijk overgenomen worden bij de effectieve inbreng.

Ingevolge artikel 229, §2 OCMW-decreet worden vanaf 1 januari 2018 de personeelslasten van het OCMW Nevele die per 31 december 2017 verbonden zijn aan de exploitatie van de infrastructuur en de diensten, die in de huidige werking en planning van het OCMW Nevele gerelateerd zijn aan seniorenzorg, overgenomen door Zorgbedrijf Meetjesland.

Ongeacht de regelen die van toepassing zijn bij bevorderingen, worden die leden met hun graad of met een gelijkwaardige graad en in hun hoedanigheid overgeplaatst. Zij behouden de bezoldiging en de geldelijke anciënniteit die zij hadden of verkregen zouden hebben op grond van de rechtspositieregeling die van toepassing is op het ogenblik van de overname als zij in hun dienst van herkomst het ambt dat zij bij hun overplaatsing bekleedden, verder hadden uitgeoefend.

De statutaire personeelsleden zullen overeenkomstig artikel 103/1 van het OCMW-decreet ter beschikking gesteld worden van Zorgbedrijf Meetjesland.

Ter verduidelijking wordt verwezen naar de bijlagen die werd gehecht aan voormeld besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Nevele van 7 juni 2016.

### 10.4 Beheersovereenkomst

Er zal een beheersovereenkomst worden opgesteld tussen het OCMW Maldegem, het OCMW Evergem, het OCMW Nevele en Zorgbedrijf Meetjesland. In deze beheersovereenkomsten zullen onder meer de voorwaarden en modaliteiten van de hierboven onder 10.1, 10.2 en 10.3 beschreven inbreng van het OCMW Maldegem, van het OCMW Evergem en van het OCMW Nevele worden vastgelegd, alsook de rechten van het OCMW Maldegem, van het OCMW Evergem en van het OCMW Nevele met betrekking tot hun inbreng in het geval van beëindiging van hun deelgenootschap of bij ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland. Enige wijziging aan de modaliteiten van de inbreng zoals opgenomen in de statuten en in de in dit artikel bedoelde overeenkomst behoeft de goedkeuring van de Raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Maldegem, alsook van deze van het OCMW Evergem en deze van het OCMW Nevele, en de goedkeuring van Zorgbedrijf Meetjesland. De goedkeuring vanwege Zorgbedrijf Meetjesland dient gegeven te worden krachtens een beslissing van de algemene vergadering dewelke met een bijzondere meerderheid van twee derde van de ter vergadering geldig uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend, genomen dient te worden.

Indien andere OCMW's of openbare besturen tot Zorgbedrijf Meetjesland toetreden wordt, samen met hun toetreding, over hun inbrengen en bijdragen beslist door de algemene vergadering, met een bijzondere meerderheid van twee derde van de ter vergadering uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend, en dit overeenstemming met de modaliteiten omschreven in de beheersovereenkomst.

## Titel IV. De organen van Zorgbedrijf Meetjesland

### Afdeling I. De algemene vergadering

#### Artikel 11. Samenstelling van de algemene vergadering

De algemene vergadering bestaat uit afgevaardigden van alle stichtende deelgenoten van Zorgbedrijf Meetjesland.

Het OCMW Maldegem, het OCMW Evergem en het OCMW Nevele worden in de algemene vergadering van Zorgbedrijf Meetjesland vertegenwoordigd door hun voltallige Raad voor maatschappelijk welzijn, samengesteld conform artikel 6 § 1 van het OCMW-decreet. Dit betekent

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

### Luik B - Vervolg

dat het OCMW Maldegem over 11 vertegenwoordigers beschikt in de algemene vergadering, het OCMW Evergem beschikt eveneens over 11 vertegenwoordigers en het OCMW Nevele beschikt over 9 vertegenwoordigers. Indien de raden voor maatschappelijk welzijn zouden ophouden te bestaan, dan blijven voormelde aantallen gegarandeerd.

Het mandaat van de afgevaardigden van het OCMW Maldegem, het OCMW Evergem en het OCMW Nevele neemt een einde bij de installatie van een nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn. De afgevaardigden oefenen hun mandaat evenwel uit tot in hun vervanging wordt voorzien. Telkens wanneer een nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn wordt geïnstalleerd, duidt de respectieve raad voor maatschappelijk welzijn zijn afgevaardigden binnen de algemene vergadering aan. Het OCMW Maldegem, het OCMW Evergem en het OCMW Nevele kunnen steeds een van hun respectieve afgevaardigden vervangen, per aangetekend schrijven te richten aan de Voorzitter van Zorgbedrijf Meetjesland. Het mandaat eindigt op de eerste algemene vergadering die plaatsvindt nadat, desgevallend, de nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn is geïnstalleerd en de respectievelijke afgevaardigden voor Zorgbedrijf Meetjesland werden aangeduid.

De afgevaardigden aangeduid door andere deelgenoten verwerven van rechtswege de hoedanigheid van afgevaardigde van zodra Zorgbedrijf Meetjesland schriftelijk in kennis wordt gesteld van hun aanduiding door de betrokken deelgenoot. Zij verliezen hun hoedanigheid van afgevaardigde van rechtswege op het ogenblik dat de betrokken deelgenoot Zorgbedrijf Meetjesland schriftelijk in kennis stelt van de intrekking van de aanduiding.

In geval van toetreding van nieuwe deelgenoten tot Zorgbedrijf Meetjesland zal het aantal afgevaardigden van elke deelgenoot in de algemene vergadering worden vastgesteld door de algemene vergadering van Zorgbedrijf Meetjesland met een bijzondere meerderheid van minstens twee derde van de op de vergadering uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend en dit in overeenstemming met de modaliteiten omschreven in de beheersovereenkomst.

Iedere afgevaardigde kan ten allen tijde ontslag nemen uit de algemene vergadering. Hiertoe dient hij zijn ontslag in bij een ter post aangetekende brief, te richten aan de voorzitter van de raad van beheer van de deelgenoot, die de afgevaardigde heeft aangeduid en aan de voorzitter van de raad van beheer van Zorgbedrijf Meetjesland.

De vergadering mag eveneens bijgewoond worden, voor advies over bepaalde punten, door andere personen dan de afgevaardigden van de deelgenoten, wiens aanwezigheid bij de beslissing van de algemene vergadering bij gewone meerderheid wordt genomen, als noodzakelijk of nuttig wordt geacht. Zij mogen echter niet deelnemen aan de beraadslaging en de stemming zelf.

Een afgevaardigde van een deelgenoot kan zich in de algemene vergadering rechtsgeldig laten vertegenwoordigen door een andere afgevaardigde aangeduid door dezelfde deelgenoot, mits dit gebeurt met een schriftelijke volmacht die wordt gehecht aan de notulen van de algemene vergadering. Elke afgevaardigde in de algemene vergadering kan slechts één andere afgevaardigde vertegenwoordigen.

#### Artikel 12. Voorzitter en plaatsvervangend voorzitter

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van beheer, of bij verhindering van de voorzitter, door de plaatsvervangende voorzitter, benoemd zoals voorzien in artikel 17.

Bij tijdelijke afwezigheid of verhindering van de voorzitter en de plaatsvervangende voorzitter, wordt de algemene vergadering voorgezeten door het lid van de algemene vergadering dat door de voorzitter wordt aangewezen. Bij gebrek aan deze aanwijzing duidt de algemene vergadering onder zijn leden een plaatsvervanger aan en wordt zo nodig, in afwachting van deze aanduiding, het ambt van voorzitter waargenomen door de oudste afgevaardigde in jaren.

Er wordt een secretaris van de algemene vergadering aangesteld conform de bepalingen in het huishoudelijk reglement.

#### Artikel 13. Werking van de algemene vergadering

##### §1 Wijze van vergadering

De algemene vergadering vergadert in principe halfjaarlijks teneinde te beraadslagen over onder meer de goedkeuring van de rekeningen van het afgelopen boekjaar (wat dient te gebeuren uiterlijk op 1 mei van het volgende boekjaar) en van het budget van het volgende boekjaar en het meerjarenplan. De raad van beheer brengt op de algemene vergadering verslag uit over de werkzaamheden van Zorgbedrijf Meetjesland.

De algemene vergadering kan door de raad van beheer bijeengeroepen worden telkens dit noodzakelijk blijkt of het belang van Zorgbedrijf Meetjesland dit vereist.

De bijeenkomsten van de algemene vergaderingen vinden plaats op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland of op een door de raad van beheer bepaalde plaats.

De bijeenkomsten van de algemene vergadering zijn in principe openbaar, behalve in de gevallen opgesomd in artikel 38 § 1 OCMW-decreet dan kunnen de vergaderingen in besloten zitting worden gehouden.

##### §2 Wijze van bijeenroeping

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de raad van beheer. Zij wordt tevens bijeengeroepen indien daartoe een schriftelijk verzoek gericht wordt aan de raad van beheer, ondertekend door minstens één derde (1/3) van de afgevaardigden. De oproeping voor de algemene vergadering wordt ten minste acht (8) kalenderdagen vóór de dag van de vergadering elektronisch verstuurd naar alle afgevaardigden van elke deelgenoot in de algemene vergadering (artikel 221, 13° OCMW-decreet).

De oproeping vermeldt de plaats, datum en het tijdstip van de vergadering, alsook alle agendapunten). Voormelde termijn kan in spoedeisende gevallen herleid worden tot vier (4) kalenderdagen. Het spoedeisende karakter moet in dergelijk geval op gemotiveerde wijze uiteengezet worden in de oproepingsbrief en door de algemene vergadering erkend worden in de notulen van die algemene vergadering.

De agenda wordt opgesteld door de raad van beheer. Elke afgevaardigde van elke deelgenoot kan uiterlijk vijf (5) kalenderdagen voor de vergadering punten aan de agenda toevoegen, door die tijd aan de secretaris te bezorgen.

De agendapunten moeten voldoende duidelijk omschreven zijn. Voor elk agendapunt wordt het dossier dat erop betrekking heeft ter beschikking gesteld van alle afgevaardigden en dit vanaf de verzending van de agenda. De oproepingsbrief wordt ondertekend door de voorzitter van de raad van beheer, of bij verhindering van de voorzitter, door de plaatsvervangende voorzitter of diens plaatsvervanger en door de secretaris.

De algemene vergadering mag enkel beraadslagen en beslissen over de punten die op de agenda staan, behalve in uitzonderlijke gevallen wanneer bijzondere omstandigheden een onmiddellijke beraadslaging en beslissing vergen over een punt dat niet op de agenda voorkwam. Dergelijke bijzondere omstandigheden dienen in het verslag op gemotiveerde wijze uiteengezet te worden en dienen met een bijzondere meerderheid van twee derde van de op de vergadering geldig uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend, goedgekeurd te worden.

### §3 Wijze van stemmen

Elke afgevaardigde van de deelgenoten beschikt over één (1) stem in de algemene vergadering.

De algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen en besluiten als de helft (1/2) van de afgevaardigden aanwezig of vertegenwoordigd is en minstens één afgevaardigde van elke deelgenoot. Indien dit quorum niet gehaald wordt, wordt binnen de maand een nieuwe algemene vergadering bijeengeroepen die geldig beslist over de punten die voor de tweede maal op de agenda worden geplaatst, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde afgevaardigden.

De algemene vergadering beslist bij gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen zonder rekening te houden met de blanco stemmen of onthoudingen, en zonder afbreuk te doen aan enige bijzondere meerderheid voorgeschreven hetzij in het OCMW-decreet, hetzij in deze statuten.

Er wordt mondeling of geheim gestemd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 46, §1 en § 2 OCMW-decreet.

Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter, of bij dienst afwezigheid de persoon die in zijn plaats de vergadering voorziet, doorslaggevend.

Bij het berekenen van de vereiste meerderheid wordt er in geen geval rekening gehouden met de onthoudingen en de blanco of nietige stemmen.

Elke beslissing tot wijziging van de statuten en tot verlenging van de duur van Zorgbedrijf Meetjesland, ressorteert onder het goedkeuringstoezicht zoals bepaald in artikel 224 van het OCMW-decreet.

Tot wijziging van de statuten, die een verzwaring van de verplichtingen of de vermindering van de rechten van de deelgenoten teweegbrengen, en tot verlenging van de duur van Zorgbedrijf Meetjesland, kan pas worden beslist wanneer alle deelgenoten hiermee vooraf instemmen.

Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten indien de wijziging in de oproeping wordt vermeld en indien tenminste de helft van de afgevaardigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de vergadering. Een wijziging is enkel aangenomen mits een bijzondere meerderheid van twee derde (2/3) van de ter vergadering geldig uitgebrachte stemmen, blanco stemmen en onthoudingen niet meegerekend, wordt bereikt. Indien op de eerste vergadering minder dan de helft van de afgevaardigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kan een tweede vergadering bijeengeroepen worden die geldig kan beraadslagen en besluiten ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde afgevaardigden en dit met de voormelde bijzondere meerderheid.

### §4 Wijze waarop de besluiten van de algemene vergadering ter kennis worden gebracht.

De beslissingen van de algemene vergadering worden genotuleerd. De notulen worden na goedkeuring door de algemene vergadering en ondertekend door voorzitter en secretaris en bijgehouden op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland. Afschriften of uittreksels uit de notulen worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris. Elke deelgenoot ontvangt een door de secretaris

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

voor eensluidend verklaard afschrift van de notulen. De leden van de raden voor maatschappelijk welzijn worden elektronisch in kennis gesteld van de notulen van de algemene vergadering.

De notulen liggen op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland ter inzage voor de deelgenoten. Derde belanghebbenden kunnen aan de secretaris een gemotiveerd schriftelijk verzoek richten teneinde inzage te bekomen van de notulen. De secretaris oordeelt over het gevolg dat aan dergelijk verzoek dient gegeven te worden in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving.

De secretaris zorgt voor de door de wet voorgeschreven publicaties in het Belgisch Staatsblad.

### Artikel 14. Bevoegdheid van de algemene vergadering

De algemene vergadering is, conform de bepalingen van het OCMW-decreet en onderhavige statuten, bevoegd voor:

- het wijzigen van de statuten;
- de toetreding van nieuwe deelgenoten en de uitsluiting van deelgenoten;
- de participatie van het Zorgbedrijf in VZW's en andere rechtspersonen binnen het wettelijk kader dat op haar van toepassing is;
- het bepalen van het aantal niet-stichtende beheerders en het bepalen van hun bezoldiging, indien bezoldiging wordt toegekend;
- het goedkeuren van het meerjarenplan en het budget;
- het goedkeuren van de jaarrekeningen en het jaarverslag, en het verlenen, bij afzonderlijke stemming, van kwijting aan de beheerders;
- het aanduiden van de bedrijfsrevisor en het bepalen van diens vergoeding;
- het goedkeuren en wijzigen van het beleidsplan, inclusief zorgstrategisch plan alsook het opheffen of oprichten van bepaalde diensten;
- het ontbinden van Zorgbedrijf Meetjesland, het aanstellen van één of meer vereffenaars en het bepalen van hun bevoegdheden en het bepalen van de bestemming van het netto-actief in geval van ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland;
- het verlengen van de duur van Zorgbedrijf Meetjesland;
- alle materies waarin de wet of deze statuten een beslissing van de algemene vergadering vereisen.

Voor de bevoegdheden, haar uitdrukkelijk toegekend door het OCMW-decreet en door de onderhavige statuten, beraadslaagt de algemene vergadering na advies van de raad van beheer.

De algemene vergadering kan aan de afgevaardigden in de algemene vergadering en aan de leden van de raad van beheer vergoedingen en presentiegelden toekennen overeenkomstig de bepalingen in het huishoudelijk reglement, evenwel zonder afbreuk te doen aan artikel 68, §3 OCMW-decreet en artikel 109 § 1 OCMW-decreet.

### **Afdeling II. De raad van beheer**

#### Artikel 15 Samenstelling van de raad van beheer

Zorgbedrijf Meetjesland wordt bestuurd door een raad van beheer bestaande uit volgende beheerders met stemrecht en zonder stemrecht :

a) zes beheerders met stemrecht zijnde:

- de voorzitter van het OCMW Maldegem;
- de voorzitter van het OCMW Evergem;
- de voorzitter van het OCMW Nevele;

• één beheerder met stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Maldegem;

• één beheerder met stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Evergem;

• één beheerder met stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Nevele.

b) minstens zeven beheerders met raadgevende stem zonder stemrecht zijnde:

• één beheerder zonder stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Maldegem;

• één beheerder zonder stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Evergem;

• één beheerder zonder stemrecht, verkozen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Nevele;

• de secretaris van het OCMW Maldegem;

• de secretaris van het OCMW Evergem;

• de secretaris van het OCMW Nevele;

• de algemeen directeur van het Zorgbedrijf Meetjesland;

• twee onafhankelijke externe deskundigen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/IZ/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Indien één van de secretarissen van de stichtende deelgenoten wordt aangeduid als algemeen directeur van het Zorgbedrijf Meetjesland, dan zal deze persoon als algemeen directeur in de raad van beheer zetelen met raadgevende stem.

De aanduiding van de beheerders van de OCMW's gebeurt door de raden voor maatschappelijk welzijn volgens de modaliteiten voorzien in het OCMW-decreet met betrekking tot de verkiezing van het vast bureau, vermeld in artikel 60 § 3 van het OCMW-decreet.

De raad van beheer kan eveneens bijgewoond worden, voor advies over bepaalde punten, door andere personen dan de beheerders, wiens aanwezigheid bij de beslissing van de raad van beheer bij gewone meerderheid wordt genomen, als noodzakelijk of nuttig wordt geacht. Deze personen mogen echter niet deelnemen aan de beraadslaging en de stemming zelf.

Het mandaat van beheerder duurt zes jaar en is hernieuwbaar.

Het OCMW van Maldegem, het OCMW van Evergem en het OCMW van Nevele zijn in de raad van beheer vertegenwoordigd door leden van de raden voor maatschappelijk welzijn.

Binnen de 14 dagen na de installatie van de raden voor maatschappelijk welzijn en voor het eerst na de oprichting van Zorgbedrijf Meetjesland, worden de beheerders van de OCMW's in de raad van beheer gekozen door de raden voor maatschappelijk welzijn.

De twee onafhankelijke externe deskundigen worden door de algemene vergadering aangeduid, overeenkomstig de criteria vermeld in het huishoudelijk reglement.

### Artikel 16. Benoeming, ontslag, afzetting van de beheerders

De beheerders worden benoemd voor een termijn van 6 jaar, met uitzondering van de eerste termijn die eindigt op het ogenblik van de installatie van de eerstvolgende raden voor maatschappelijk welzijn voor de beheerders met stemrecht en de beheerders zonder stemrecht verkozen door de leden van de raden voor maatschappelijk welzijn.

Het mandaat van beheerder, met uitzondering van de twee onafhankelijke externe deskundigen en de secretarissen van de stichtende deelgenoten, eindigt evenwel vroegtijdig:

- bij persoonlijk ontslag, in geval van overlijden, onbekwaamverklaring en alle overige gevallen waarin de beheerder niet langer in staat is zijn mandaat uit te voeren;

- in geval van ontslag door de respectieve raad voor maatschappelijk welzijn. Dit ontslag kan besloten worden door de raad voor maatschappelijk welzijn bij een gewone meerderheid van de op de vergadering uitgebrachte stemmen. Hiertoe kan pas besloten worden na de beheerder voorafgaand behoorlijk te hebben gehoord, voor zover de betrokken beheerder gehoord wenst te worden;

- van rechtswege bij het ophouden van het mandaat van de beheerder. Dit zal onder meer het geval zijn ten gevolge van de installatie van een nieuwe respectieve raad voor maatschappelijk welzijn.

- van rechtswege voor de afgevaardigden van de OCMW's in het geval van structurele onbestuurbaarheid van het respectieve OCMW zoals bedoeld door artikel 47bis Gemeentedecreet of artikel 14 OCMW-decreet. Het mandaat eindigt op de eerste algemene vergadering die plaatsvindt nadat, desgevallend, de nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn is geïnstalleerd en de respectievelijke afgevaardigden voor Zorgbedrijf Meetjesland werden aangeduid.

De twee onafhankelijke externe deskundigen zonder stemrecht worden aangeduid en afgezet volgens de bepalingen in het huishoudelijk reglement.

De beheerders oefenen hun mandaat uit tot in hun vervanging wordt voorzien. Wanneer een mandaat van beheerder opvalt, kan op voordracht van de deelgenoot die door de beheerder werd vertegenwoordigd, een vervanger worden aangeduid. De aldus benoemde beheerder beëindigt het mandaat van diegene die hij vervangt. Uittredende beheerders zijn herkiesbaar.

### Artikel 17. Voorzitter, plaatsvervangende voorzitter(s) en secretaris van de raad van beheer

De raad van beheer wordt voorgezeten door de voorzitter van Zorgbedrijf Meetjesland of, bij verhindering van de voorzitter, door een plaatsvervangende voorzitter.

De voorzitter van de raad van beheer is altijd de voorzitter van het OCMW Evergem. De raad van beheer kiest tussen haar leden één of twee plaatsvervangende voorzitters, waarvan minstens één behoort tot de beheerders, aangeduid door de andere deelgenoot dan deze die de voorzitter heeft aangeduid, bij geheime stemming en met gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is de jongste kandidaat in jaren verkozen.

De voorzitter van de raad van beheer is belast met de uitvoering van de beslissingen van de algemene vergadering en van de raad van beheer. Hij handelt hierbij in overeenstemming met de bepalingen van het OCMW-decreet, de statuten en het huishoudelijk reglement.

De voorzitter stelt de agenda voor de raad van beheer op.

Hij zorgt voor het voorafgaand onderzoek van de zaken die aan de algemene vergadering en aan de raad van beheer worden voorgelegd.

Hij zit de vergaderingen voor, opent en sluit ze.

Bij tijdelijke afwezigheid of verhindering van de voorzitter en van de plaatsvervangende voorzitter wordt de functie van voorzitter waargenomen door de beheerder die daartoe door de raad van beheer wordt aangeduid. Bij gebrek aan zulke aanduiding wordt de functie van voorzitter tijdelijk

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



### Luik B - Vervolg

waargenomen door het oudste lid in functie van de raad van beheer, of, bij gelijkheid, het oudste lid in jaren van de raad van beheer.

De taak van notulist van de raad van beheer wordt waargenomen door de secretaris.

#### Artikel 18. Werking van de raad van beheer

§1 De raad van beheer vergadert op de dagen en uren vastgesteld door het huishoudelijk reglement, alsook telkens het belang van Zorgbedrijf Meetjesland dit vereist, op oproeping door de voorzitter.

De oproeping tot de raad van beheer gebeurt schriftelijk of via e-mail en dient tenminste acht (8) kalenderdagen voor de dag van de vergadering verstuurd te worden naar alle leden van de raad van beheer. De oproeping vermeldt de plaats, de datum en het exacte tijdstip van de vergadering, alsook alle agendapunten. De vermelde termijn kan ingekort worden tot twee (2) kalenderdagen in spoedeisende gevallen. Het spoedeisende karakter moet in dergelijk geval op gemotiveerde wijze uiteengezet worden in de oproepingsbrief en door de raad van beheer erkend worden in de notulen.

De oproepingsbrief wordt ondertekend door de voorzitter van de raad van beheer of, bij verhindering van de voorzitter, door de plaatsvervangende voorzitter of diens plaatsvervanger.

Elk lid van de raad van beheer kan uiterlijk vijf (5) kalenderdagen voor de vergadering punten aan de agenda toevoegen, door die tijdig aan de secretaris te bezorgen. De oproeping van de raad van beheer wordt tenminste vijf (5) kalenderdagen voor de dag van de vergadering of tenminste twee (2) kalenderdagen in spoedeisende gevallen, elektronisch ter kennisgeving voorgelegd aan alle deelgenoten van Zorgbedrijf Meetjesland (artikel 221, 13° OCMW-decreet). Indien de vergadering plaatsvindt zonder voorafgaande bijeenroeping met kennisgeving van agenda door de voorzitter, kan iedere beheerder zich verzetten tegen de behandeling van een onderwerp en wordt dit uitgesteld, tenzij het dringende karakter van het punt erkend wordt door minstens twee derde (2/3) van de aanwezige beheerders.

Indien dit punt betrekking heeft op één van volgende beslissingen :

- aanpassingen aan de ligdagprijs, behoudens indexering;
- wijzigingen aan het opnamebeleid;
- grote investeringen, zoals omschreven in het huishoudelijk reglement;
- wijziging van de dienstverlening binnen de gemeente;

dient het dringende karakter ervan te worden erkend door minstens twee derde (2/3) van de aanwezige stemgerechtigde beheerders die verkozen zijn door de raad voor maatschappelijk welzijn van de deelgenoot waar de instelling zich bevindt of waar de dienst, waarop de beslissing betrekking heeft, wordt aangeboden.

De voorzitter roept de raad van beheer samen telkens hij dit noodzakelijk acht met een minimum van éénmaal per kwartaal. Hij is er verder toe gehouden de raad bijeen te roepen op aanvraag van minstens één derde (1/3) van de beheerders.

De vergaderingen van de raad van beheer hebben plaats op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland tenzij de voorzitter voor een bepaalde vergadering anders beslist.

#### §2 Wijze van vergaderen

De bijeenkomsten van de raad van beheer worden gehouden met gesloten deuren. Alle personen die de vergadering bijwonen tekenen de aanwezigheidslijst en vermelden hun hoedanigheid.

#### §3 Wijze van stemmen

In de vergaderingen van de raad van beheer beschikt elke beheerder met stemrecht over één stem. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de ter vergadering geldig uitgebrachte stemmen.

Beslissingen aangaande :

- aanpassingen aan de ligdagprijs, behoudens indexering;
- wijzigingen aan het opnamebeleid;
- grote investeringen, zoals omschreven in het huishoudelijk reglement;
- wijziging van de dienstverlening binnen de gemeente;

worden bij gewone meerderheid genomen, mits de meerderheid van de aanwezige stemgerechtigde beheerders die verkozen zijn door de raad voor maatschappelijk welzijn van de deelgenoot waar de instelling zich bevindt of waar de dienst, waarop de beslissing betrekking heeft, wordt aangeboden, hiermee akkoord gaat.

Bij het berekenen van de meerderheid wordt er geen rekening gehouden met de onthoudingen en de blanco of nietige stemmen. Er wordt mondeling of geheim gestemd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 46, §1 en §2 OCMW-decreet.

Bij verhindering kan een beheerder schriftelijk volmacht geven aan een ander beheerder. Een beheerder kan slechts drager zijn van 1 volmacht.

Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter, of bij diens afwezigheid de persoon die in zijn plaats de vergadering voorziet, doorslaggevend.

Er wordt geen rekening gehouden met de onthoudingen of nietige stemmen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Het is de leden van de raad van beheer verboden aanwezig te zijn bij een beraadslaging of besluit waarbij zij, hetzij persoonlijk, hetzij als zaakgelastigde, rechtstreeks belang hebben of waarbij hun bloed of aanverwanten tot en met de vierde graad persoonlijk en rechtstreeks belang hebben. Dat verbod strekt niet verder dan de bloed- en aanverwanten tot en met de tweede graad als het gaat om de voordracht van kandidaten, benoemingen, ontslagen, afzettingen en schorsingen.

### §4 Wijze waarop de besluiten van de raad van beheer ter kennis worden gebracht.

De beslissingen van de raad van beheer worden genotuleerd. De notulen worden na goedkeuring door de raad van beheer, ingebracht in het daartoe bestemde register, ondertekend door de voorzitter en de secretaris en bijgehouden op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland. Afschriften of uittreksels uit de notulen worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris. Elke deelgenoot ontvangt een door de secretaris voor eensluidend verklaard afschrift van de notulen. De leden van de raad voor maatschappelijk welzijn worden elektronisch in kennis gesteld van de notulen van de raad van beheer (artikel 221, 14° OCMW-decreet).

De notulen liggen op de zetel van Zorgbedrijf Meetjesland ter inzage van de deelgenoten. Derde belanghebbenden kunnen aan de secretaris een gemotiveerd schriftelijk verzoek richten teneinde inzage te bekomen van de notulen. De secretaris oordeelt over het gevolg dat aan dergelijk verzoek dient gegeven te worden in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving.

De secretaris zorgt voor de door de wet voorgeschreven publicaties in het Belgisch Staatsblad.

De notulen van de vergadering van de raad van beheer worden geacht te zijn aanvaard voor zover, binnen de zeven kalenderdagen na verzending, door niemand van de aanwezige stemgerechtigde leden, bij de voorzitter van het Zorgbedrijf Meetjesland, formeel protest tegen de inhoud van de notulen is geuit. Bij eventueel formeel protest tegen de inhoud van de notulen binnen voormelde termijn van zeven kalenderdagen, zullen de notulen ofwel worden gewijzigd ofwel expliciet worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van de raad van beheer.

### Artikel 19. Bevoegdheid van de raad van beheer

De raad van beheer heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om op te treden namens Zorgbedrijf Meetjesland en om alle daden van beheer en beschikking te stellen die de werking van Zorgbedrijf Meetjesland betreffen, met inbegrip van onder meer het vaststellen van de personeelsformatie en rechtspositieregeling van het personeel onverminderd de bepalingen van artikel 229 van het OCMW-decreet, het afsluiten, opzeggen en wijzigingen van samenwerkingsovereenkomsten met deelgenoten van Zorgbedrijf Meetjesland.

De raad van beheer stelt tevens het huishoudelijk reglement van Zorgbedrijf Meetjesland vast en beslist over elk voorstel tot wijziging van het huishoudelijk reglement.

Alles wat niet uitdrukkelijk of verplichtend wordt voorbehouden aan de voorzitter en/of aan de algemene vergadering door het OCMW-decreet of deze statuten, behoort tot de bevoegdheid van de raad van beheer.

De raad van beheer kan onder zijn verantwoordelijkheid het dagelijks bestuur van Zorgbedrijf Meetjesland geheel of gedeeltelijk delegeren aan een algemeen directeur die door de raad van beheer wordt benoemd en geselecteerd omwille van zijn bijzondere bekwaamheid terzake in overeenstemming met de modaliteiten in het huishoudelijk reglement.

De raad van beheer beslist over het ontslag van de algemeen directeur. De raad van beheer zal een directieteam oprichten waarvan de werkwijze zal worden vastgesteld in het huishoudelijk reglement. De algemeen directeur kan zijn bevoegdheden inzake dagelijks bestuur verder delegeren aan één of meerdere leden van het directieteam. De raad van beheer beslist over de samenstelling van het directieteam en de benoeming en ontslag van de leden ervan op voorstel van de algemeen directeur en overeenkomstig de bepalingen in het huishoudelijk reglement. De algemeen directeur zal het directieteam voorzitten en leiden. De algemeen directeur en de overige leden van het directieteam zijn verantwoording verschuldigd aan de raad van beheer.

De raad van beheer en de algemeen directeur kunnen binnen hun respectievelijke bevoegdheden bijzondere volmachthouders aanstellen met specifieke bevoegdheden. De leden van het directieteam kunnen binnen hun bevoegdheden bijzondere volmachthouders aanstellen, mits goedkeuring van de algemeen directeur.

Voor de delegatie van bevoegdheden wordt steeds een welomschreven en gedetailleerd delegatiebesluit opgesteld waarin wordt aangeduid of de betrokken gedelegeerden alleen dan wel gezamenlijk dienen op te treden. De raad van beheer beslist over bevoegdheidsdelegaties, en enige andere lastgeving, alsook over de beëindiging of wijziging ervan, op advies van de algemeen directeur met een gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

De raad van beheer kan ook adviescommissies oprichten waarvan minstens een aantal door haar bepaalde leden van de raad van beheer deel uitmaken, eventueel aangevuld met externe deskundigen. Deze commissies worden opgericht om informatie te verzamelen en adviezen te verstrekken omtrent de oprichting en de werking van bepaalde diensten of ter ondersteuning van het algemeen beleid. De noodzaak tot het oprichten van een adviescommissie moet worden gemotiveerd. De bevoegdheid en werking van dergelijke commissies of comités wordt vastgelegd in het huishoudelijk reglement.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



## Luik B - Vervolg

### Artikel 20. Externe vertegenwoordiging van Zorgbedrijf Meetjesland

Zorgbedrijf Meetjesland wordt ten aanzien van derden, in en buiten rechte, rechtsgeldig vertegenwoordigd door:

- (i) het optreden van de raad van beheer als college;
- (ii) de voorzitter (of diens vervanger) van de raad van beheer;
- (iii) de algemeen directeur voor materies die tot het dagelijks bestuur behoren;
- (iv) bij afwezigheid van de algemeen directeur, twee leden van het directieteam die samen handelend optreden voor materies die behoren tot bevoegdheden van het directieteam of
- (v) bijzonder volmachtenhouders binnen de perken van hun volmacht.

Wat betreft het afsluiten van overeenkomsten met openbare besturen, instellingen of rechtspersonen waarvan de voorzitter de voorzitter van Zorgbedrijf Meetjesland is, zal Zorgbedrijf Meetjesland vertegenwoordigd worden door:

- (i) de voorzitter samen met de plaatsvervangende voorzitter en één andere beheerder, of,
- (ii) de algemeen directeur voor zover de bedoelde overeenkomst valt binnen het dagelijks bestuur;
- (iii) bij afwezigheid van de algemeen directeur, twee leden van het directieteam die samen handelend optreden in zoverre het afsluiten van de overeenkomst tot de bevoegdheid behoort van het directieteam;
- (iv) door een bijzondere volmacht houder daartoe aangesteld.

In het huishoudelijk reglement wordt nader bepaald welke beslissingen en handelingen volgens de raad van beheer tot het dagelijks bestuur worden gerekend.

In het huishoudelijk reglement wordt nader bepaald welke beslissingen en handelingen volgens de raad van beheer tot de bevoegdheid van het directieteam behoren.

### Artikel 21. Aansprakelijkheid van de beheerders

Tenzij dwingende andersluidende wettelijke bepalingen kunnen de beheerders niet persoonlijk aansprakelijk gesteld worden voor de verbintenissen aangegaan door Zorgbedrijf Meetjesland. De aansprakelijkheid van de beheerders is beperkt tot de vervulling van de hun gegeven opdracht en tot de in hun beheer bedreven fouten.

### Titel V. Personeel

#### Artikel 22. Personeel

Bij aanvang van Zorgbedrijf Meetjesland worden de personeelsformatie en de rechtspositieregeling van het personeel vastgelegd met inachtneming van artikel 229 van het OCMW-decreet en de regels betreffende overleg en onderhandeling met de representatieve vakorganisaties voorzien in de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

### Titel VI. Financiële en boekhoudkundige regels

#### Artikel 23. Meerjarenplan en budget

Zorgbedrijf Meetjesland maakt een meerjarenplan en een budget op overeenkomstig de regels, vermeld in artikel 144, 146, 147, 151, 152, 153 en 180 van het OCMW-decreet, voor het meerjarenplan en het budget van het OCMW.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld overeenkomstig de regels, vermeld in artikel 166, 173 en 180, voor de boekhouding en de jaarrekening van het OCMW.

Zorgbedrijf Meetjesland verricht uiterlijk op 31 december van ieder jaar de nodige opnemingen, verificaties, opzoeken en waarderings om de inventaris op te maken van al de bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van Zorgbedrijf Meetjesland, van welke aard ook.

De boekhouding wordt gevoerd onder de verantwoordelijkheid en het toezicht van de raad van beheer.

Artikel 179/1 van het OCMW-decreet is van overeenkomstige toepassing op Zorgbedrijf Meetjesland.

#### Artikel 24. Boekjaar en saldo.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar. Ieder jaar, per eenendertig december worden de rekeningen van het verlopen boekjaar afgesloten. Het budget van het volgend boekjaar en het meerjarenplan dient te worden opgemaakt en goedgekeurd voor één november van het jaar voorafgaand aan het begrotingsjaar.

Het eventueel batig saldo voorhanden na het afsluiten van de jaarrekening wordt na vaststelling verdeeld overeenkomstig de modaliteiten in de beheersovereenkomst.

#### Artikel 25. Tegemoetkoming van de deelgenoten in de tekorten van Zorgbedrijf Meetjesland

Indien de boekhouding van Zorgbedrijf Meetjesland bij afsluiting overeenkomstig de regels vermeld in de artikelen 166, 173 en 180 van het OCMW-decreet voor de boekhouding en de jaarrekening van het OCMW een negatief resultaat vertoont, zijn de deelgenoten gehouden bij te dragen in het tekort overeenkomstig de contractuele afspraken die tussen de deelgenoten zijn gemaakt in de beheersovereenkomst.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening



Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

Echter, indien er op het einde van een boekjaar een negatief vermogen is ontstaan, neemt de algemene vergadering het initiatief voor aanvulling van het negatief vermogen of tot aanvang van de ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland.

De aanvulling van het negatief vermogen verloopt, conform de bepalingen uit de beheersovereenkomst.

### Titel VII. Huishoudelijk reglement

#### Artikel 26. Huishoudelijk reglement

De raad van beheer stelt een huishoudelijk reglement op waarin onder meer de regels betreffende de samenstelling, de bevoegdheden in het kader van het dagelijks bestuur en de werking van het directiecomité en de algemeen directeur worden vastgelegd. De raad van beheer is bevoegd om bij gewone meerderheid te besluiten tot wijziging van het huishoudelijke reglement. Elke wijziging dient vooraf opgenomen te worden in de agenda.

### Titel VIII. Ontbinding

#### Artikel 27. Ontbinding

De beslissing tot vrijwillige ontbinding van Zorgbedrijf Meetjesland kan alleen genomen worden als alle deelgenoten daarmee vooraf instemmen zoals bepaald in artikel 224 tweede lid van het OCMW-decreet.

De beslissing tot ontbinding is onderworpen aan het goedkeuringstoezicht conform artikel 224 van het OCMW-decreet.

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheden bepalen. De door Zorgbedrijf Meetjesland definitief verworven vermogensbestanddelen, de reserves of het kasgeld van Zorgbedrijf Meetjesland zullen bestemd worden ten voordele van de deelgenoten a rato van hun inbreng.

Indien de vereffening van Zorgbedrijf Meetjesland bij afsluiting een negatief resultaat vertoont, dienen de deelgenoten, conform de bepalingen uit de beheersovereenkomst, bij te dragen in het tekort.

### Titel IX. Slotbepalingen

#### Artikel 28. Slotbepaling

Voor alle aangelegenheden die niet uitdrukkelijk door deze statuten worden geregeld wordt verwezen naar de bepalingen van titel VIII, hoofdstuk I van het OCMW-decreet en naar de besluiten ter uitvoering ervan genomen.

### VASTSTELLING BEHEERDERS

En terstond komen de comparanten bijeen en stellen vast dat:

- voornoemde heer Stefaan Standaert, in zijn hoedanigheid van voorzitter van het OCMW Maldegem, overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met stemrecht;
- voornoemde heer Kurt Moens, in zijn hoedanigheid van voorzitter van het OCMW Evergem,
  - \* overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met stemrecht;
  - \* overeenkomstig artikel 17 van voormelde statuten, werd benoemd als voorzitter van de raad van beheer;
- voornoemde heer Jan Pauwels, in zijn hoedanigheid van voorzitter van het OCMW Nevele, overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met stemrecht.
- voornoemde heer Piet Vanwambeke, in zijn hoedanigheid van secretaris van het OCMW Maldegem, overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met raadgevende stem, zonder stemrecht;
- voornoemde heer Danny Coen, in zijn hoedanigheid van secretaris van het OCMW Evergem, overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met raadgevende stem, zonder stemrecht;
- voornoemde mevrouw Joke Mertens, in haar hoedanigheid van secretaris van het OCMW Nevele, overeenkomstig artikel 15 van voormelde statuten, werd benoemd als beheerder met raadgevende stem, zonder stemrecht.

Voor beredeneerd uittreksel, afgeleverd voor registratie van de akte

Bart Van de Keere  
Geassocieerd notaris

Tegelijk neergelegd:  
- expeditie van de akte;  
- bijlagen bij de akte.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening